



DYJM NIERUCHOMOŚCI

DEVELOP YOURSELF JAROSŁAW MACIEJEWSKI

DYJM Nieruchomości

Senatorska 68/74

+48 782 138 660

dyjm.nieruchomosci@gmail.com

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 70,00 m²,

Legnica

Cena **437 000** zł



Mieszkanie 3 pokojowe, dwustronne, słoneczne.

Lokal świeżo po remoncie.

Legnica ul. Senatorska w pobliżu liceum.

Skład mieszkania: Przestronne 3 pokoje, przedpokój, kuchnia oraz łazienka z wc.

Dodatkowo przynależne do mieszkania:

Piwnica, komórka na półpiętrze oraz dodatkowo strych w części wspólnej.



DYJM NIERUCHOMOŚCI

DEVELOP YOURSELF JAROSŁAW MACIEJEWSKI

DYJM Nieruchomości

Senatorska 68/74

+48 782 138 660

dyjm.nieruchomosci@gmail.com

Powierzchnia użytkowa samego mieszkania 62,7 mkw.

Wykończenie: przeprowadzony kapitalny remont, wszystkie instalacje w mieszkaniu wymienione na nowe od głównych pionów. Nowe podłogi wyłożone płytą osb a na nich panele. Kafle w łazience a w pokojach gładzie. Okna i parapety PCV.

Wypożyczenie:

Kuchnia wyposażona w piekarnik, okap, kuchenkę, lodówkę, zmywarkę, granitowy zlew z baterią, zestaw mebli kuchennych w zabudowie.

Łazienka: Pryszyć, zestaw mebli łazienkowych, kocioł gazowy.

Pokoje: Panele, gładzie, listwy przypodłogowe z MDF, założone karnisze.

Media: woda zimna, woda ciepła z kotła, prąd, gaz, telefon, internet.

Ogrzewanie: Centralne gazowe. Całkowicie nowa instalacja, grzejniki, kocioł oraz odrębne dla mieszkania, nowe kominy wentylacyjne w kuchni oraz łazience.

Czynsz, fundusz remontowy, zaliczka na ogrzewanie 514zł.

Blok: Budynek po całkowitej renowacji.

Nowy dach, ocieplenie budynku, elewacja frontowa, dach, rynny.

Odnówiona część zielona przed budynkiem oraz całkowicie odnowiona część od podwórka.

Odrestaurowane drzwi, nowe domofony oraz monitoring. Klatka po remoncie.

Budynek bardzo piękny i zadbane.

Przestronny parking od strony podwórka do wyłącznego użytkowania dla mieszkańców budynku.

Przed budynkiem możliwość parkowania wzdłuż ulicy.

Więcej informacji pod nr tel.

Jarek 782 138 660

Symbol	29/DJM/MS	Cena	437 000, 00 PLN
Województwo	dolnyśląsl	Powiat	Legnica
Gmina	Legnica	Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Czynsz ofertowy	514, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Położenie	CENTRUM MIASTA
Powierzchnia całkowita	70, 00 m²	Miejscowość	Legnica
Kod pocztowy	59-220	Powierzchnia użytkowa	62, 70 m²
Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Standard	BARDZO DOBRY	Typ kuchni	ODDZIELNA
Stan łazienki	BARDZO DOBRY	Liczba pokoi	3
Piętro	3	Ilość pięter [wliczając parter]	3
Ilość poziomów	1	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE CICHE	Lodówka	TAK
Piekarnik	TAK	Zmywarka	TAK
Kuchnia gazowa	TAK	Monitoring	TAK
Drzwi antywłamaniowe	TAK	Domofon	TAK
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Czy jest KW	1
Strych	TAK	Widok na północ	TAK
Widok na południe	TAK		



DYJM NIERUCHOMOŚCI

DEVELOP YOURSELF JAROSŁAW MACIEJEWSKI

DYJM Nieruchomości

Senatorska 68/74

+48 782 138 660

dyjm.nieruchomosci@gmail.com



Jarosław Maciejewski

782 138 660

dyjm.nieruchomosci@gmail.com

Więcej ofert na stronie **www.dyjm.nieruchomosci.pl**